

**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«СЫКТЫВКАРСКИЙ ЛИКЕРО-ВОДОЧНЫЙ ЗАВОД»
С О В Е Т Д И Р Е К Т О Р О В**

**ПРОТОКОЛ № 4-2022
ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА ДИРЕКТОРОВ
Акционерного общества
«Сыктывкарский ликеро-водочный завод»
(далее – Общество)**

06 апреля 2022 года

г. Сыктывкар

Форма проведения заседания: заочная (путем голосования именными бюллетенями по вопросам, вынесенным на повестку заседания)

Дата и время окончания приема бюллетеней для голосования членов совета директоров Общества (дата и время проведения заседания): 06 апреля 2022 года, 16 часов 00 минут по московскому времени

Место приема бюллетеней для голосования членов совета директоров Общества: Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Интернациональная, д. 108А, 7 этаж, офис АО «Коми холдинговая компания» (далее – АО «Коми холдинг»).

Бюллетени для голосования направлены всем членам совета директоров Общества.

Заполненные бюллетени для голосования поступили до 16 часов 00 минут 06 апреля 2022 года от членов совета директоров Общества Бабиной Ольги Викторовны, Балугева Кирилла Сергеевича, Турышевой Ольги Леонидовны.

Не поступил бюллетень для голосования от члена совета директоров Общества Шаронова Дениса Владимировича (выбывший член совета директоров с 18.01.2022), Сажина Александра Владимировича (выбывший член совета директоров с 10.03.2022).

Кворум 60 % по всем вопросам повестки дня. Заседание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Утверждение Программы отчуждения непрофильных активов Акционерного общества «Сыктывкарский ликеро-водочный завод» на период 2022-2024 годы.

По вопросу № 1 повестки дня:

Членам совета директоров Общества представлена информация Общества об имеющейся необходимости в утверждении Программы по выявлению и отчуждению непрофильных активов АО «Сыктывкарский ликеро-водочный завод».

Кроме того, согласно пункту 8.4.7 Устава Общества к компетенции совета директоров Общества относится утверждение внутренних документов Общества, в том числе программы отчуждения непрофильных активов Общества, реестра непрофильных активов Общества и плана мероприятий по реализации непрофильных

активов Общества, в связи с чем данный вопрос вынесен на рассмотрение совета директоров Общества.

Подробные пояснения Общества по данному вопросу повестки дня приведены в информации, прилагаемой к письму Общества от 21.03.2022 № 354, представленной на рассмотрение совета директоров Общества.

Кроме того, информация в части компетенции совета директоров Общества по рассмотрению и принятию решения по данному вопросу повестки дня, а также особенностей голосования при принятии такого решения отражена в информации АО «Коми холдинг», предварительно представленной совету директоров Общества в рамках подготовки к настоящему заседанию.

Из указанной информации следует, что рассмотрение данного вопроса повестки дня и принятие по нему соответствующего решения находится в пределах компетенции совета директоров Общества.

В соответствии с положениями пункта 3 статьи 68 Закона об АО решение по данному вопросу повестки дня принимается большинством голосов от общего числа членов совета директоров Общества, принимающих участие в заседании, так как Законом об АО, Уставом Общества и Положением о совете директоров Общества большее количество голосов для принятия решения по данному вопросу повестки дня не предусмотрено.

Вынесли на голосование: Утвердить Программу отчуждения непрофильных активов Общества на период 2022-2024 годы и приобщить ее в качестве приложения к протоколу настоящего заседания (Приложение № 1).

Результаты голосования:

Проголосовали:	Бабина О.В., Балувев К.С.	«ЗА» - 2 голоса
Проголосовали:		«ПРОТИВ» - 0 голосов
		голоса не поступили
Проголосовали:	Турьшева О.Л.	«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 1 голос

РЕШИЛИ: Утвердить Программу отчуждения непрофильных активов Общества на период 2022-2024 годы и приобщить ее в качестве приложения к протоколу настоящего заседания (Приложение № 1).

Председатель совета директоров Общества

От имени АО «Коми холдинг», осуществляющего
функции секретаря совета директоров Общества

 О.В. Бабина

 М.А. Ван

УТВЕРЖЕНА
Протоколом
Совета директоров
Акционерного общества
«Сыктывкарский ликеро-водочный завод»
от «___» _____ 2022 года
№ _____

ПРОГРАММА ОТЧУЖДЕНИЯ НЕПРОФИЛЬНЫХ АКТИВОВ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «СЫКТЫВКАРСКИЙ ЛИКЕРО-ВОДОЧНЫЙ ЗАВОД» НА ПЕРИОД 2022-2024 ГОДЫ

1. Общие положения

1.1. Настоящая Программа разработана Акционерным обществом «Сыктывкарский ликеро-водочный завод» в целях выявления и реализации активов, не используемых в основных (уставных) видах деятельности.

1.2. Задачи Программы:

- а) оптимизация состава и структуры активов;
- б) повышение эффективности использования активов;
- в) снижение финансовых затрат, связанных с содержанием и обслуживанием непрофильных активов;
- г) привлечение дополнительных источников финансирования;
- д) повышение конкурентоспособности и инвестиционной привлекательности;
- е) повышение капитализации.

2. Основные термины и определения

2. Общество – Акционерное общество «Сыктывкарский ликеро-водочный завод» (АО «Сыктывкарский ЛВЗ», Общество).

2.1. Активы компании – основные и оборотные средства, включая денежные средства, материальные ценности, нематериальные активы, финансовые вложения и прочие.

2.3. Профильные активы – активы, принадлежащие АО «Сыктывкарский ЛВЗ» на праве собственности, необходимые для осуществления основного вида деятельности или отвечающие следующему условию: соответствующий актив соответствует критериям профильности в соответствии с настоящей Программой.

2.4. Непрофильные активы – активы, принадлежащие АО «Сыктывкарский ЛВЗ» на праве собственности, не соответствующие понятию «профильные активы».

2.5. Единица управленческого учета (далее – Е2У) – отдельный актив или минимальный комплекс активов, способный (в том числе потенциально) самостоятельно генерировать поступление денежных средств.

2.6. Реестр непрофильных активов – перечень единиц управленческого учета, квалифицированных как непрофильные активы.

2.7. Способы реализации непрофильных активов – действия по распоряжению непрофильными активами в случае принятия решения об их отчуждении.

3. Принципы реализации непрофильных активов

3.1. Ключевыми принципами для Общества при реализации непрофильных активов являются:

- транспарентность – открытость и доступность информации о применяемых методах и подходах по выявлению непрофильных активов из всей совокупности активов;
- системность – анализ активов на предмет выявления непрофильных активов должен производиться на регулярной основе с определенной периодичностью;
- прозрачность – обеспечение открытых и публичных процедур по реализации непрофильных активов, в том числе использование доступных для потенциальных покупателей способов раскрытия информации о продаже непрофильных активов;
- эффективность – выбор способа реализации каждого непрофильного актива должен быть основан на расчете экономического эффекта от реализации соответствующим образом;
- максимизация доходов – реализация непрофильных активов должна носить возмездный характер при прочих равных условиях;
- минимизация расходов – снижение затрат на содержание неликвидных активов;
- защита экономических интересов Общества при распоряжении активами – своевременная реализация активов, предотвращение потери стоимости активов, защита прав и интересов Общества перед совладельцами активов и третьими лицами.

4. Порядок выявления непрофильных активов

4.1. Анализ активов выполняется на основании данных регистров бухгалтерского учета.

4.2. Активы группируются в единицы управленческого учета (Е2У). Каждая Е2У формируется на основании экспертной оценки по принципу единообразия ее компонентов.

4.3. В случае если Е2У не предполагается.

4.3. В случае если Е2У используется при осуществлении основных видов деятельности, а также если единица управленческого учета (отдельный актив или комплекс активов) не используется при осуществлении основного вида деятельности, но при этом оказывает влияние на достижение целей и задач, предусмотренных стратегией развития или долгосрочной программой развития, то единица управленческого учета относится к профильным активам.

4.4. Активы раздела I бухгалтерского баланса «Внеоборотные активы», сгруппированные в строки с кодами 1110, 1130, 1135, 1140, 1150, 1160, а также все активы, относящиеся к разделу II бухгалтерского баланса «Оборотные активы» квалифицируются как единые профильные Е2У.

4.5. Анализируются на предмет профильности только основные средства Общества (активы, сгруппированные в строку с кодом 1150 бухгалтерского баланса).

4.6. Основные средства Общества детализируются в Е2У для последующего исследования на предмет профильности.

4.7. Исследование Е2У осуществляется с учетом факторов, указанных в Таблице 1. В случае если Е2У используется при осуществлении основного вида деятельности, он относится к профильным активам. Если Е2У не используется при осуществлении основного вида деятельности, его отнесение к профильным осуществляется по алгоритму определения профильности/непрофильности, приведенному ниже.

Таблица 1

№ п/п	Факторы	Целевые ответы для определения профильного ЕЗУ	Удельные веса за совпадение с целевым ответом по определению профильного ЕЗУ
1	Актив, являющийся недвижимым имуществом, расположен на территории, принадлежащей Обществу и используемой для осуществления основного вида деятельности либо для единственно возможного проезда/прохода к территории, используемой Обществом для осуществления основного вида деятельности (да / нет)	ДА	20%
2	ЕЗУ генерирует более 5% выручки по итогам предыдущего года (да / нет)	ДА	15%
3	Относится к социально значимым объектам (поликлиника, аэропорт, санаторий, спортивный комплекс, общежитие, столовая или аналогичные объекты), выручка которых формируется более чем на 50 % за счет предоставления услуг работникам Общества (да / нет)	ДА	15%
4	Наличие заключенных контрактов или иных обязательств, связанных с использованием ЕЗУ, общей стоимостью более 1% от выручки материнской компании или более 1 млрд.руб (да / нет)	ДА	20%
5	ЕЗУ содержит активы, результаты деятельности которых составляют государственную тайну либо коммерческую тайну, раскрытие которой для Общества повлечет убытки (да / нет)	ДА	15%
6	ЕЗУ обеспечивает предотвращение чрезвычайных ситуаций, информационную, экономическую и финансовую безопасность Общества и его подконтрольных юридических лиц (да / нет)	ДА	15%

4.8. Алгоритм (основной алгоритм) определения профильности/непрофильности ЕЗУ строится следующим образом:

- 1) Определяется степень влияния факторов, представленных в Таблице 1, на ЕЗУ путем выбора ответов (да - фактор оказывает влияние / нет - фактор не влияет).
- 2) По итогам анализа степени влияния факторов на ЕЗУ, сопоставляется полученный результат ответов с целевыми ответами для определения профильного актива, представленными в Таблице 1. В случае, если полученные результаты ответов совпадают с целевыми ответами, то за каждый ответ присваивается соответствующий удельный вес, в случае, если не совпадают – «0». Удельные веса, полученные за каждый ответ, суммируются.
- 3) В случае если суммарный результат составляет: 50% и более процентов, то ЕЗУ определяется как профильная; менее 50%, то ЕЗУ – как непрофильная.
- 4) ЕЗУ, определенная как непрофильная, включается в Реестр непрофильных активов.
- 4.7. Может быть произведен дополнительный поиск непрофильных активов среди активов, уже отнесенных к профильным. Данный этап предполагает определение целесообразности сохранения каждого из активов, относящихся к профильным, путем определения степени влияния (значимости) данного актива (Таблица 2).

Таблица 2

№ п/п	Факторы	Целевые ответы для определения необходимости сохранения актива, входящего в состав профильного ЕЗУ	Удельные веса, присваиваемые за совпадение с целевым ответом для определения необходимости сохранения актива, входящего в состав профильного ЕЗУ
1	Актив является необходимым для обеспечения успешной работы (да / нет)	ДА	100%
2	Актив является неотъемлемым (сервитут, объект коммерческой тайны, объект необходим для выполнения государственных задач, мобилизационной подготовки, обороны, безопасности и др.) (да / нет)	ДА	100%

4.10. Алгоритм (дополнительный алгоритм) определения целесообразности сохранения каждого актива в составе списка профильных:

- 1) Определяется степень значимости актива, включенного в список профильных, исходя из критериев оценки, представленных в Таблице 2, путем выбора ответов (да - фактор оказывает влияние / нет - фактор не влияет).
- 2) По результатам исследования, в случае если хотя бы 1 ответ совпадает с целевым ответом, представленным в Таблице 2, то актив сохраняется в списке профильных.
- 3) В случае если ни один из ответов не совпадает с целевым ответом, представленным в Таблице 2, актив исключается из списка профильных и подвергается самостоятельной оценке профильности по правилам оценки, установленным настоящей Программой.
- 4) Актив, определенный как непрофильный, включается в Реестр непрофильных активов частично или комплексно.

5. Порядок оценки непрофильных активов

5.1. Начальная цена или цена продажи непрофильного актива, отчуждаемого не на торгах, определяется на основании отчета независимого оценщика, если иное не установлено отдельным решением совета директоров Общества в отношении данного актива.

5.2. Решение о реализации непрофильного актива по цене ниже его балансовой стоимости принимается советом директоров Общества. Решение совета директоров Общества о продаже непрофильного актива ниже балансовой стоимости должно содержать экономическое обоснование.

6. Способы и порядок реализации непрофильных активов

6.1. Решение по вопросам согласия на совершение или одобрение сделки непрофильными акциями принимается Советом директоров общества или высшим органом управления Общества в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, уставом Общества в зависимости от компетенции органа управления, определенной уставом Общества. Если принятие решения о согласии на совершение или об одобрении сделки не требуется, то отчуждение непрофильного актива происходит на основании решения единоличного исполнительного органа Общества.

6.2. Реализация (отчуждение) непрофильного актива предполагает следующие способы распоряжения им:

- 1) Отчуждение непрофильных активов в собственность третьих лиц посредством совершения возмездных гражданско-правовых сделок, при условии, что в результате Общество

приобретает актив права на актив (активы), являющийся для Общества профилльным. Под третьими лицами понимаются юридические и (или) физические лица, не входящие в группу лиц Общества.

2) Безвозмездная передача (дарение) - безвозмездное отчуждение непрофильного актива в собственность Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципальную собственность осуществляются по отдельному решению совета директоров и с письменного согласия соответствующего публично-правового образования.

6.3. В целях обеспечения конкурентного характера возмездного отчуждения непрофильных активов их продажа рекомендуется осуществлять путем проведения конкурентных процедур с соблюдением принципов публичности, открытости, прозрачности, конкурентности и возмездности.

6.4. Порядок проведения конкурентных процедур по продаже непрофильных активов Общества устанавливается внутренними документами Общества, утверждаемыми советом директоров Общества. Продажа непрофильных активов проводится в соответствии со статьями 447 и 448 Гражданского кодекса Российской Федерации.

6.5. Общество вправе выступать организатором торгов (продажи) самостоятельно. При необходимости могут быть привлечены иные лица (специализированные организации) для возложения на них функций организаторов торгов (продажи), в том числе среди организаций, указанных в перечне юридических лиц для организации от имени Российской Федерации приватизируемого федерального имущества и/или осуществления функций продавца, утвержденным распоряжением Правительства Российской Федерации от 25 октября 2010 года № 1874-р, а также перечне юридических лиц для организации продажи государственного и муниципального имущества в электронной форме, утвержденным распоряжением Правительства Российской Федерации от 4 декабря 2015 года № 2488-р (далее – организатор торгов (продажи)).

6.5.1. Договором с организатором торгов (продажи) может быть определено, что сумма вознаграждения лица, привлекаемого к организации продажи непрофильных активов, не входит в цену продажи имущества и подлежит выплате за счет средств победителя торгов или процедуры продажи актива посредством публичного предложения, запроса сверх цены имущества, предложенной победителем. Сумма вознаграждения определяется договором между Обществом и таким лицом.

6.6. Решение о выборе способа реализации актива принимается единоличным исполнительным органом Общества исходя из вида актива, его текущего состояния, экономических условий, состояния рынка, наличия интереса к данному типу активов других факторов.

6.7. Продажа непрофильных активов осуществляется с применением, в том числе следующих способов:

6.7.1. Аукцион (в том числе в электронной форме подачи заявок) - это конкурентная форма продажи непрофильных активов, при которой главным критерием в состязании между участниками во время торгов является цена. Аукцион, как правило, должен быть открытым по составу участников, предложения о цене актива заявляются ими открыто в ходе проведения торгов (открытая форма подачи предложения о цене). Право приобретения торгов (открытая форма подачи предложений о цене). Право приобретения актива принадлежит покупателю, который предложит в ходе торгов наиболее высокую цену за такой актив.

Сроки и условия проведения аукциона определяются положением, утвержденным единоличным исполнительным органом Общества.

6.7.2. Конкурс (в том числе в электронной форме подачи заявок) - это конкурентная форма продажи непрофильных активов, при которой главным критерием в состязании между участниками во время торгов является предложение с наиболее лучшими условиями для продавца. Договор купли-продажи имущества включает в себя порядок выполнения победителем конкурса условий конкурса. Указанный договор должен устанавливать порядок подведения победителем конкурса выполнения принимаемых на себя обязательств. Внесение изменений и дополнений в условия конкурса и обязательство его победителя после заключения указанного

договора не допускается, за исключением случаев, предусмотренных статьей 451 Гражданского кодекса Российской Федерации. Условия конкурса могут предусматривать: ограничение изменения назначения отделимых объектов, используемых для осуществления научной и (или) научно-технической деятельности, социально-культурного, коммунально-бытового или транспортного обслуживания, и (или) прекращения использования указанных объектов; проведение ремонтных и иных работ в отношении объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения; проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в реестр объектов культурного наследия, в порядке, установленном Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации». Условия конкурса должны иметь экономические обоснование, сроки их исполнения, порядок подтверждения победителем конкурса исполнения таких условий.

Сроки и условия проведения конкурса определяются положением, утвержденным единоличным исполнительным органом Общества.

6.7.3. Продажа непрофильных активов посредством публичного предложения (в том числе при электронной форме подачи заявок) - это конкурентная форма продажи непрофильных активов, при которой в течение одной процедуры проведения такой продажи осуществляется последовательное снижение цены первоначального предложения на «шаг понижения» до цены отсечения. В случае, если несколько участников продажи представители в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене непрофильного актива, но не ниже начальной цены, установленной для определенного периода проведения продажи, предложившему максимальной цену за это имущество. В случае, если участники продажи представляют в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене непрофильного актива, но не ниже начальной цены, установленной для определенного периода проведения продажи, который первым представил в указанный срок заявку.

В случае если публичное предложение признано несостоявшимся и договор не заключен, организатор продажи вправе провести повторную процедуру проведения публичного предложения или осуществить продажу иным способом, предусмотренным настоящей Программой.

В случае проведения повторной процедуры проведения публичного предложения организатор продажи вправе изменить условия публичного предложения.

Сроки и условия проведения публичного предложения определяются положением, утвержденным единоличным исполнительным органом Общества.

6.7.4. Продажа непрофильных активов посредством запроса предложения (в том числе при электронной форме подачи заявок) - это конкурентная форма продажи непрофильных активов, победителем которой признается допущенный к участию в запросе предложений участник, соответствующий установленным требованиям, предложивший наибольшую цену за актив, при условии, что предложенная им цена не ниже начальной цены продажи. Одно лицо имеет право подать только одну заявку на участие в процедуре и одно предложение о цене актива. В случае если несколько участников предложили одинаковую цену, победителем признается тот участник, заявка которого была подана ранее.

В случае если запрос предложений признан несостоявшимся и договор не заключен, организатор продажи вправе провести повторную процедуру проведения запроса предложений или осуществить продажу иным способом, предусмотренным настоящей Программой.

В случае проведения повторной процедуры запроса предложений организатор продажи вправе изменить условия запроса предложения.

Сроки и условия проведения публичного предложения определяются положением, утвержденным единоличным исполнительным органом Общества.

6.8. Указанные в пункте 6.7. настоящей Программы способы торгов (продажи) признаются несостоявшимися в случае отсутствия заявок либо участия в них одного участника.

6.9. В случае признания указанных в пункте 6.7. настоящей Программы способов продаж непрофильных активов несостоявшимися по причине наличия одного участника, может быть

принято решение о заключении сделки с единственным участником с установлением цены сделки не ниже начальной цены продажи. Такое решение может быть принято исполнительным органом Общества.

6.10. В случаях признания продажи непрофильного актива несостоявшейся более 3 (трех) раз в связи с отсутствием заявок допускается:

- в установленные единоличным исполнительным органом Общества сроки, но не более 6 месяцев, реализация актива путем продажи любому лицу, выразившему намерение его приобрести по цене не ниже начальной цены последней продажи данного непрофильного актива;

- обособление непрофильного актива – учреждение нового юридического лица совместно с иными физическими и/или юридическими лицами либо без участия таковых; реорганизация в форме выделения с передачей новому юридическому лицу непрофильного актива; реорганизация в форме разделения одному из новых юридических лиц непрофильного актива; в оплату уставного капитала (дополнительных акций) соответствующего юридического лица, обособленного непрофильного актива допускается на основании отдельного решения Совета директоров Общества;

- безвозмездная передача непрофильного актива в собственность Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципальной собственности на основании отдельного решения Совета директоров Общества и с письменного согласия соответствующего публичного образования.

6.11. субъекты малого и (или) среднего предпринимательства вправе принимать участие во всех указанных в настоящем разделе способах реализации непрофильных активов.

7. Порядок ведения Реестра непрофильных активов

7.1. Реестр актуализируется и заново утверждается на совете директоров Общества по результатам проведения анализа активов, в случае выявления Обществом новых непрофильных активов и по итогам завершения выполнения действующей Программы отчуждения непрофильных активов, а также в случае изменения или появления иного профильного вида деятельности в Обществе. Актуализация Реестра производится в течение 2-х месяцев после выявления перечисленных обстоятельств. Недопустимо не включать в Реестр непрофильных активов актив, отвечающий признакам непрофильного.

7.2. Реестр непрофильных активов содержит 2 раздела:

- 1) Перечень непрофильных активов, в отношении которых совет директоров Общества определил необходимость их реализации.

- 2) Перечень непрофильных активов, в отношении которых совет директоров Общества принял решение об их сохранении в Обществе.

Каждый из перечисленных разделов Реестра непрофильных активов Общества должен содержать в обязательном порядке следующую информацию по каждому непрофильному активу:

- 1) наименование непрофильного актива;
- 2) средства идентификации непрофильного актива;
- 3) вид деятельности, к которой относится непрофильный актив;
- 4) остаточная (балансовая) стоимость непрофильного актива по состоянию на последнюю отчетную дату;
- 5) планируемый способ реализации/сохранения/использования непрофильного актива;
- 6) описание, сведения о правоустанавливающих документах и обременениях.

7.4. В случае отсутствия у Общества непрофильных активов решение о целесообразности разработки Реестра должно быть принято советом директоров Общества. Недопустимо не рассматривать вопрос о целесообразности разработки Реестра на заседании совета директоров Общества лишь на основании позиции об отсутствии непрофильных активов.

8. Информационное обеспечение реализации непрофильных активов

8.1. Программа отчуждения непрофильных активов и реестр непрофильных активов подлежат обязательной публикации на сайте Общества в срок не позднее 7 рабочих дней с даты их утверждения советом директоров Общества.

В случае внесения изменений в Программу отчуждения непрофильных активов и/или Реестр непрофильных активов документ в новой редакции подлежит публикации на сайте Общества в срок не позднее 7 рабочих дней с даты утверждения изменений советом директоров Общества.

9. Подготовка и представление отчетности о ходе исполнения

Программы отчуждения непрофильных активов совету директоров

9.1. Отчетность о ходе отчуждения непрофильных активов должна быть подготовлена Обществом и представлена совету директоров в течение 2 (двух) месяцев с момента завершения соответствующего мероприятия.

Отчетность о ходе исполнения Программы отчуждения непрофильных активов составляется на бумажном носителе и представляется на очередное заседание совета директоров в соответствии с порядком его созыва.

10. Контроль за ходом выявления и реализации непрофильных активов

10.1. Контроль за ходом выявления и реализации непрофильных активов в Обществе возлагается на единоличный исполнительный орган Общества по решению совета директоров.

10.2. Единственный исполнительный орган Общества не реже одного раза в год готовит информацию для совета директоров о ходе выявления и реализации непрофильных активов в Обществе.

План мероприятий по реализации непрофильных активов

Наименование	Средства идентификации	Способ реализации	Сроки
-	-	-	-

Регистр непрофильных активов

Наименование	Средства идентификации	Вид деятельности	Остаточная стоимость, тыс. руб.	Способ реализации/сохранения	Документы и обременения
I Перечень активов, в отношении которых принято решение об их реализации					
II Перечень активов, в отношении которых принято решение об их сохранении в Обществе					
Земельный участок	Категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для обслуживания индивидуального жилого дома, общая площадь 895 кв. м. по адресу: РК, г. Сыктывкар, ул. Тентюковская, 92	-	3 022 000	-	Собственность, № 11-05/0106003:1-11/001/2017-7 от 18.10.2017 Решение Сыктывкарского городского суда Республики Коми от 11.10.2016 (дело № 2-14248/2016), дата вступления в законную силу: 19.11.2016; Заявление АО «Сыктывкарский ЛВЗ» (залогодержателя) об оставлении предмета ипотеки за собой от 15.08.2017 № 888; Акт о передаче нерезидентов имущества должника взыскателю в счет погашения долга от 23.08.2017 года.

Прошито и пронумеровано 5 листов (а)

Председатель совета директоров
АО «Сыктывкарский ликеро-водочный
завод»

О.В. Бабин

От имени АО «Коми холдинговая
компания», осуществляющего функции
секретаря совета директоров
АО «Сыктывкарский ликеро-водочный
завод»

М.А. Ва